

Na temelju članka 11. stavka 1. i članka 14. Odluke o uvjetima, načinu i postupku raspolaganja nekretninama u vlasništvu grada Orahovice („Službeni glasnik“ grada Orahovice, br. 2/16, 8/18), članka 1. Odluke o prodaji nekretnine na k.č.br. 2383/12 k.o. Orahovica u vlasništvu grada Orahovice (Klasa: 300-01/22-01/1, Urbroj: 2189/12-01/01-22-1 od 30. ožujka) i članka 46. stavka 1. točke 5. i 18. Statuta grada Orahovice („Službeni glasnik“ grada Orahovice, br. 1/13, 2/18, 1/20, 2/21), Gradonačelnik grada Orahovice, donosi

ODLUKU
o raspisivanju natječaja za prodaju nekretnine
k.č.br. 2383/12 k.o. Orahovica u vlasništvu grada Orahovice

I

Raspisuje se natječaj za prodaju neizgrađenog građevinskog zemljišta, k.č.br. 2383/12 površine 4442 m² uknjižene u zk. ul. 3083 k.o. Orahovica u vlasništvu grada Orahovice, vlasnički dio: 1/1, oznake zemljišta ORANICA VELIKI BREZIK, u zatečenom stanju.

Predmetna nekretnina nalazi se u sjevernom dijelu grada Orahovice u Orahovici, Ulici Vladimira Nazora, unutar građevinskog područja, mješovite namjene, prema odredbama važećeg PPUGO.

II

Početna cijena nekretnine iz točke I. ove Odluke, uključujući troškove izrade Procjemenog elaborata br. 1/2022 od 17. veljače 2022. godine od strane Mire Makovec, ovlaštenog sudskog vještaka, iznosi 109.000,00 kuna.

III

Pravo sudjelovanja na natječaju imaju sve pravne i fizičke osobe državljani Republike Hrvatske, državljani država članica Europske unije te pravne osobe registrirane u Republici Hrvatskoj i državama članicama Europske unije kao i ostale strane fizičke i pravne osobe koje ispunjavaju zakonski predviđene uvjete za stjecanje prava vlasništva u Republici Hrvatskoj prema principu „videno-kupljeno“, a koje nemaju dugovanja prema gradu Orahovici po bilo kom osnovu.

IV

Rok za podnošenje ponuda je 8 (osam) dana od dana objave natječaja.

V

Uvjeti prodaje iz ove Odluke kao i ostali uvjeti utvrđeni su Odlukom o uvjetima, načinu i postupku raspolaganja nekretninama u vlasništvu grada Orahovice („Službeni glasnik“ grada Orahovice, br. 2/16, 8/18), sastavni su dijelovi natječaja za prodaju zemljišta iz točke I. ove Odluke.

VI

Natječaj za prodaju nekretnine iz točke I. ove Odluke njen je prilog.

VII

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u „Službenom glasniku“ grada Orahovice.

GRADONAČELNIK GRADA ORAHOVICE

KLASA: 300-01/22-01/1
URBROJ: 2189/12-01/01-22-3
Orahovica, 07. travanj 2022.



Gradonačelnik:
Saša Rister, dipl.inf.

Dostaviti:

1. Povjerenstvo za provedbu natječaja za prodaju nekretnine
2. Akti gradonačelnika
3. JUO-pročelnica
 - računovodstvo
 - D.Šalek
4. Pismohrana