

**ANKETNI UPITNIK
O RJEŠAVANJU STAMBENOG PITANJA
PUTEM PROGRAMA DRUŠTVENO POTICANE STANOGRADNJE (POS-a)**

Program društveno poticane stanogradnje (dalje u tekstu: POS) provodi se izgradnjom stanova, odnosno stambenih zgrada, te se omogućuje prodaja stanova uz obročnu otplatu pod pristupačnijim uvjetima od tržišnih u pogledu kamata i rokova otplate.

Program POS-a provodi Agencija za pravni promet i posredovanje nekretninama (APN) sukladno Zakonu o društveno poticanoj stanogradnji (NN br. 109/01, 82/04 76/07, 38/09, 86/12, 07/13, 26/15, 57/18, 66/19, 59/20 i 58/21) tako da više informacija o provedbi POS-a možete vidjeti na službenim web stranicama APN-a – www.apn.hr

Kupnjom stanova putem POS-a ostvaruje se niz pogodnosti: rok otplate kredita od 30 g. + 1 g. počeka, bez jamaca; maksimalna cijena korisne površine stana do 1.350,00 €/m²; prosječna godišnja kamatna stopa oko 2 % godišnje

NAPOMENA: Za odgovore/podatke na pitanja/upit ove ankete unesite X /križić/ u odgovarajuću kućicu ili zaokružite odgovarajuće slovo, te upišite na odgovarajuću crtu.

1. Ime i Prezime: _____

2. Adresa prebivališta: _____

3. Telefon ili mobitel: _____; e-mail: _____

4. Koliko imate godina? _____

5. Školska sprema (NSS, SSS, VŠ, VSS) _____ i zvanje/zanimanje _____

6. Bračno stanje _____

7. Jeste li stalno zaposleni (zaokružite odgovor)? DA NE

8. Da li imate status hrvatskog branitelja – dragovoljca iz Domovinskog rata:

a) da ☐

b) ne ☐

9. Da li ste osoba s invaliditetom:

a) da ☐

b) ne ☐

10. Da li je vaša obitelj s troje ili više djece:

a) da ☐

b) ne ☐

11. Sadašnji stambeni status:

a) kod roditelja ili srodnika ☐

b) Podstanar sa slobodno ugovorenom najamninom ☐

c) u neodgovarajućem stanu-kući u osobnom vlasništvu ili vlasništvu člana obitelji ☐

d) Zaštićeni najmoprimac ☐

e) Ostalo ☐

13. Broj članova obiteljskog domaćinstva za koje želite rješavati stambeno pitanje: _____.

14. Ako ste zainteresirani za rješavanje stambenog pitanja putem društveno poticane stanogradnje, navedite na koji način bi to željeli ostvariti:

- a) kupnjom stana u višestambenoj zgradi (kolektivno stanovanje)
- b) najmom stana u višestambenoj zgradi uz mogućnost otkupa
- c) gradnjom stana - obiteljske kuće na vlastitom zemljištu
- d) dogradnjom ili nadogradnjom na već postojećoj obiteljskoj kući

☐
☐
☐
☐

15. Navedite sobnost stana kakvog bi željeli kupiti u zgradi kolektivnog stanovanja:

- | | |
|---------------------------------|---------------------------------|
| a) garsonijera | e) kuhinja, kupaonica, 2,5 sobe |
| b) kuhinja, kupaonica, 1 soba | f) kuhinja, kupaonica, 3 sobe |
| c) kuhinja, kupaonica, 1,5 soba | g) kuhinja, kupaonica, 3,5 sobe |
| d) kuhinja, kupaonica, 2 sobe | h) kuhinja, kupaonica, 4 sobe |

16. Molimo Vas da navedete koju cijenu stana (raspon) smatrate za Vas prihvatljivim:

- a) najviše do 1.800,00 €/m²
- b) najviše do 1.350,00 €/m²
- c) najviše do 1.050,00 €/m²

☐
☐
☐

17. Jeste li financijski sposobni za realizaciju svog stambenog pitanja na način da osigurate obvezno vlastito učešće u visini 15% vrijednosti stana (učešće ne moraju osigurati hrvatski branitelji - dragovoljci iz Domovinskog rata, osoba s invaliditetom, obitelj s troje ili više djece) i podmirujete rate kredita?

- a) da
- b) ne

☐
☐

18. Koji je stupanj vaše zainteresiranosti za rješavanje stambenog pitanja putem društveno poticane stanogradnje:

- a) jako zainteresiran
- b) zainteresiran
- c) malo zainteresiran (informativno)

☐
☐
☐

NAPOMENA: Navedeni podaci se obrađuju, koriste i analiziraju isključivo u svrhu utvrđivanja stvarnih potreba, interesa i financijskih mogućnosti potencijalnih kupaca za kupnju stanova putem POS-a te se u drugu svrhu neće koristiti, pa svojim potpisom dajete svoju dobrovoljnu, izričitu i nedvosmisleni suglasnost i prvolu da se Vaši osobni podatci koriste isključivo za naprijed utvrđenu svrhu, te potvrđujete da su svi navedeni podaci istiniti i točni.

potpis